

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2025
(v celých tisících Kč)
IČ: 25360485

Název a sídlo účetní jednotky
ZS Pobečví a.s.
Rokytnice 360
Rokytnice
75104

Sestaveno dne: 29.4.2026

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Rostlinná a živočišná výroba, myslivost a souvisej

Spisová značka: oddíl B, vložka 1517

V likvidaci: Ne

| Označení a | AKTIVA b | Číslo řádku c | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|---------------|---|---------------------|---------------------|--------------|------------|-------------------|
| | | | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4 |
| | AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.) | 01 | 467 557 | 222 198 | 245 359 | 230 748 |
| A. | Pohledávky za upsaný základní kapitál | 02 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B. | Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.) | 03 | 388 766 | 222 198 | 166 568 | 164 103 |
| B.I. | Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.) | 04 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1. | Nehmotné výsledky vývoje | 05 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Ocenitelná práva | 06 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. | Software | 07 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. | Ostatní ocenitelná práva | 08 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Goodwill | 09 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B.II. | Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.) | 14 | 388 766 | 222 198 | 166 568 | 164 103 |
| 1. | Pozemky a stavby | 15 | 192 190 | 72 745 | 119 445 | 114 001 |
| 1.1. | Pozemky | 16 | 64 509 | 0 | 64 509 | 55 824 |
| 1.2. | Stavby | 17 | 127 681 | 72 745 | 54 936 | 58 177 |
| 2. | Hmotné movité věci a jejich soubory | 18 | 185 460 | 144 188 | 41 272 | 43 851 |
| 3. | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek | 20 | 11 116 | 5 265 | 5 851 | 6 248 |
| 4.1. | Pěstitelské celky trvalých porostů | 21 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2. | Dospělá zvířata a jejich skupiny | 22 | 11 110 | 5 265 | 5 845 | 6 242 |
| 4.3. | Jiný dlouhodobý hmotný majetek | 23 | 6 | 0 | 6 | 6 |
| 5. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 24 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| 5.1. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek | 25 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 26 | 0 | 0 | 0 | 3 |

| Označení a | AKTIVA b | Číslo řádku c | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|---------------|--|---------------------|---------------------|--------------|------------|-------------------|
| | | | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4 |
| B.III. | Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.) | 27 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1. | Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba | 28 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba | 29 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Podíly – podstatný vliv | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv | 31 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly | 32 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Zápůjčky a úvěry - ostatní | 33 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Ostatní dlouhodobý finanční majetek | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.1. | Jiný dlouhodobý finanční majetek | 35 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.2. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek | 36 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C. | Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.) | 37 | 71 536 | 0 | 71 536 | 59 644 |
| C.I. | Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.) | 38 | 47 354 | 0 | 47 354 | 39 747 |
| 1. | Materiál | 39 | 1 013 | 0 | 1 013 | 1 186 |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary | 40 | 10 117 | 0 | 10 117 | 10 637 |
| 3. | Výrobky a zboží | 41 | 30 454 | 0 | 30 454 | 21 503 |
| 3.1. | Výrobky | 42 | 30 454 | 0 | 30 454 | 21 503 |
| 3.2. | Zboží | 43 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny | 44 | 5 770 | 0 | 5 770 | 6 421 |
| 5. | Poskytnuté zálohy na zásoby | 45 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C.II. | Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3) | 46 | 14 951 | 0 | 14 951 | 17 720 |
| 1. | Dlouhodobé pohledávky | 47 | 20 | 0 | 20 | 0 |
| 1.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 48 | 20 | 0 | 20 | 0 |
| 1.2. | Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba | 49 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. | Pohledávky – podstatný vliv | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4. | Odložená daňová pohledávka | 51 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5. | Pohledávky - ostatní | 52 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. | Pohledávky za společnosti | 53 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. | Dlouhodobé poskytnuté zálohy | 54 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. | Dohadné účty aktivní | 55 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.4. | Jiné pohledávky | 56 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| Označení a | AKTIVA b | Číslo řádku c | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|---------------|--|---------------------|---------------------|--------------|------------|-------------------|
| | | | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4 |
| 2. | Krátkodobé pohledávky | 57 | 14 931 | 0 | 14 931 | 17 720 |
| 2.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 58 | 8 049 | 0 | 8 049 | 7 769 |
| 2.2. | Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba | 59 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. | Pohledávky – podstatný vliv | 60 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.4. | Pohledávky - ostatní | 61 | 6 882 | 0 | 6 882 | 9 951 |
| 4.1. | Pohledávky za společníky | 62 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2. | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 63 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.3. | Stát - daňové pohledávky | 64 | 3 377 | 0 | 3 377 | 6 710 |
| 4.4. | Krátkodobé poskytnuté zálohy | 65 | 146 | 0 | 146 | 141 |
| 4.5. | Dohadné účty aktivní | 66 | 1 177 | 0 | 1 177 | 3 100 |
| 4.6. | Jiné pohledávky | 67 | 2 182 | 0 | 2 182 | 0 |
| 3. | Časové rozlišení aktiv | 68 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. | Náklady příštích období | 69 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. | Komplexní náklady příštích období | 70 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. | Příjmy příštích období | 71 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C.III. | Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.) | 72 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1. | Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba | 73 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Ostatní krátkodobý finanční majetek | 74 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C.IV. | Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.) | 75 | 9 231 | 0 | 9 231 | 2 177 |
| 1. | Peněžní prostředky v pokladně | 76 | 132 | 0 | 132 | 40 |
| 2. | Peněžní prostředky na účtech | 77 | 9 099 | 0 | 9 099 | 2 137 |
| D. | Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.) | 78 | 7 255 | 0 | 7 255 | 7 001 |
| 1. | Náklady příštích období | 79 | 821 | 0 | 821 | 1 038 |
| 2. | Komplexní náklady příštích období | 80 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Příjmy příštích období | 81 | 6 434 | 0 | 6 434 | 5 963 |

| Označení a | PASIVA b | Číslo řádku c | Stav v běžném účet. období | Stav v minulém účetním období |
|---------------|--|---------------------|----------------------------|-------------------------------|
| | | | 5 | 6 |
| | PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.) | 01 | 245 359 | 230 748 |
| A. | Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.) | 02 | 215 891 | 206 575 |
| A.I. | Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.) | 03 | 96 746 | 96 891 |
| 1. | Základní kapitál | 04 | 97 545 | 97 545 |
| 2. | Vlastní podíly (-) | 05 | -799 | -654 |
| 3. | Změny základního kapitálu | 06 | 0 | 0 |
| A.II. | Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.) | 07 | 72 | 72 |
| 1. | Ážio | 08 | 0 | 0 |
| 2. | Kapitálové fondy | 09 | 72 | 72 |
| 2.1. | Ostatní kapitálové fondy | 10 | 72 | 72 |
| 2.2. | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-) | 11 | 0 | 0 |
| 2.3. | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 12 | 0 | 0 |
| 2.4. | Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-) | 13 | 0 | 0 |
| 2.5. | Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 14 | 0 | 0 |
| A.III. | Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.) | 15 | 109 573 | 109 917 |
| 1. | Ostatní rezervní fondy | 16 | 24 943 | 25 199 |
| 2. | Statutární a ostatní fondy | 17 | 84 630 | 84 718 |
| A.IV. | Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.) | 18 | 0 | 4 766 |
| 1. | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-) | 19 | 0 | 4 766 |
| 2. | Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-) | 20 | 0 | 0 |
| A.V. | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) | 21 | 9 500 | -5 071 |
| A.VI. | Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-) | 22 | 0 | 0 |
| B + C. | Cizí zdroje (součet B. + C.) | 23 | 29 072 | 23 947 |
| B. | Rezervy (součet B.1. až B.4.) | 24 | 1 041 | 3 329 |
| 1. | Rezerva na důchody a podobné závazky | 25 | 0 | 0 |
| 2. | Rezerva na daň z příjmů | 26 | 0 | 0 |
| 3. | Rezervy podle zvláštních právních předpisů | 27 | 0 | 0 |
| 4. | Ostatní rezervy | 28 | 1 041 | 3 329 |
| C. | Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.) | 29 | 28 031 | 20 618 |
| C.I. | Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.) | 30 | 17 926 | 12 903 |
| 1. | Vydané dluhopisy | 31 | 0 | 0 |
| 1.1. | Vyměnitelné dluhopisy | 32 | 0 | 0 |
| 1.2. | Ostatní dluhopisy | 33 | 0 | 0 |

| Označení a | PASIVA b | Číslo řádku c | Stav v běžném účet. období | Stav v minulém účetním období |
|---------------|--|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| | | | 5 | 6 |
| 2. | Závazky k úvěrovým institucím | 34 | 10 832 | 7 199 |
| 3. | Dlouhodobé přijaté zálohy | 35 | 0 | 0 |
| 4. | Závazky z obchodních vztahů | 36 | 0 | 0 |
| 5. | Dlouhodobé směnky k úhradě | 37 | 0 | 0 |
| 6. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | 38 | 0 | 0 |
| 7. | Závazky - podstatný vliv | 39 | 0 | 0 |
| 8. | Odložený daňový závazek | 40 | 7 094 | 5 704 |
| 9. | Závazky - ostatní | 41 | 0 | 0 |
| 9.1. | Závazky ke společníkům | 42 | 0 | 0 |
| 9.2. | Dohadné účty pasivní | 43 | 0 | 0 |
| 9.3. | Jiné závazky | 44 | 0 | 0 |
| C.II. | Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.) | 45 | 10 105 | 7 715 |
| 1. | Vydané dluhopisy | 46 | 0 | 0 |
| 1.1. | Vyměnitelné dluhopisy | 47 | 0 | 0 |
| 1.2. | Ostatní dluhopisy | 48 | 0 | 0 |
| 2. | Závazky k úvěrovým institucím | 49 | 0 | 0 |
| 3. | Krátkodobé přijaté zálohy | 50 | 1 973 | 0 |
| 4. | Závazky z obchodních vztahů | 51 | 4 795 | 4 747 |
| 5. | Krátkodobé směnky k úhradě | 52 | 0 | 0 |
| 6. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | 53 | 0 | 0 |
| 7. | Závazky - podstatný vliv | 54 | 0 | 0 |
| 8. | Závazky ostatní | 55 | 3 337 | 2 968 |
| 8.1. | Závazky ke společníkům | 56 | 126 | 177 |
| 8.2. | Krátkodobé finanční výpomoci | 57 | 0 | 0 |
| 8.3. | Závazky k zaměstnancům | 58 | 1 809 | 1 601 |
| 8.4. | Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění | 59 | 992 | 825 |
| 8.5. | Stát – daňové závazky a dotace | 60 | 214 | 168 |
| 8.6. | Dohadné účty pasivní | 61 | 92 | 18 |
| 8.7. | Jiné závazky | 62 | 104 | 179 |
| C.III. | Časové rozlišení pasiv (C.III.1. + C.III.2) | 63 | 0 | 0 |
| 1. | Výdaje příštích období | 64 | 0 | 0 |
| 2. | Výnosy příštích období | 65 | 0 | 0 |
| D. | Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.) | 66 | 396 | 226 |
| 1. | Výdaje příštích období | 67 | 380 | 202 |
| 2. | Výnosy příštích období | 68 | 16 | 24 |

Podpisový záznam



